

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 17 im. MAŁEGO KSIĘCIA
na działce nr 396, obręb 0004 Łukasiewicza przy ul. S. Kossobudzkiego 10 w Płocku

INWESTOR : Gmina Płock

ADRES INWESTORA : 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Markowski

DATA OPRACOWANIA : czerwiec.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbiórka istniejącego parterowego budynku Miejskiego Przedszkola nr 17 im. Małego Księcia położonego na działce nr 396, obręb 0004 Łukasiewicza przy ul. S. Kossobudzkiego 10 w Płocku, w celu przygotowania terenu pod budowę nowego budynku przedszkola.

Na przedmiotowej działce znajduje się parterowy budynek przedszkola o rzucie w kształcie litery H zrealizowany z małowymiarowych elementów prefabrykowanych z drewna oraz murowanych. Budynek wyposażony jest w instalację wod.-kan., centralnego ogrzewania, gazową, telekomunikacyjną, elektryczną i odgromową.

Wysokość budynku wynosi ok. 3,55m (od poziomu terenu do kalenicy). Przeznaczony do rozbiórki budynek nie posiada podpiwniczenia.

Dane ogólne całego obiektu:

- powierzchnia zabudowy	903,0 m ²
- powierzchnia użytkowa	840,0 m ²
- kubatura	2455,0 m ³

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Przygotowanie terenu pod budowę ROBOTY ROZBIORKOWE	1	70

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	d.1	Usunięcie z budynku wyposażenia ruchomego i wywóz do wskazanej przez Inwestora lokalizacji (ewentualnie utylizacja wg wskazań Inwestora)	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	d.1	Demontaż instalacji elektrycznej	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3	d.1	Demontaż instalacji odgromowej	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1	0141-01 z.o. 2.9.	21,00+4,00	szt.	25,00	
				RAZEM	25,00
5	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny baterii wannowej lub natryskowej	szt.		
d.1	0141-03 z.o. 2.9.	1,00+2,00	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
6	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak	kpl.		
d.1	0235-04 z.o. 2.9.	4,00	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
7	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1	0235-06 z.o. 2.9.	21,00	kpl.	21,00	
				RAZEM	21,00
8	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1	0235-08 z.o. 2.9.	10,00	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00
9	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
d.1	0235-07 z.o. 2.9.	1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
10	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik natryskowy	kpl.		
d.1	0235-07 z.o. 2.9. analogia	2,00	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
11	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny hydrantu ściennego	szt.		
d.1	0139-01 z.o. 2.9.	1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
12	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny skrzynki hydrantowej ściennej	szt.		
d.1	0139-05 z.o. 2.9.	1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
13	d.1	Demontaż instalacji wentylacji	kpl.		
	analiza indywidualna	1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
14	d.1	Demontaż rurociągów instalacji wod-kan.	kpl.		
	analiza indywidualna	1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	d.1 analiza indywidualna	Demontaż instalacji gazowej	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
16	KNR-W 4-02 d.1 0317-03	Demontaż kuchni gazowych	szt.		
		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
17	d.1 analiza indywidualna	Demontaż pozostałych elementów wyposażenia kuchni	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
18	d.1 analiza indywidualna	Demontaż urządzeń wężla ciepłego	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
19	KNR-W 4-02 d.1 0520-02 z.o. 2.9.	Demontaż demolacyjny grzejnika żeliwnego członowego	kpl.		
		97,00	kpl.	97,00	
				RAZEM	97,00
20	d.1 analiza indywidualna	Demontaż rurociągów instalacji c.o.	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
21	KNR-W 4-01 d.1 0443-01 analogia	Demontaż okien o powierzchni do 1 m2	szt.		
		30,00+1,00+5,00+1,00+2,00+2,00+9,00	szt.	50,00	
				RAZEM	50,00
22	KNR-W 4-01 d.1 0443-02	Demontaż okien o powierzchni od 1 do 2 m2	szt.		
		2,00+16,00+32,00+1,00	szt.	51,00	
				RAZEM	51,00
23	KNR-W 4-01 d.1 0443-01 analogia	Demontaż drzwi wahadłowych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		8,00	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
24	KNR-W 4-01 d.1 0443-02	Demontaż drzwi o powierzchni od 1 do 2 m2	szt.		
		2,00+10,00+35,00+11,00+1,00+4,00	szt.	63,00	
				RAZEM	63,00
25	KNR-W 4-01 d.1 0443-03	Demontaż drzwi o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		2*1,15*2,00+2*1,80*2,00+2*1,60*2,03+2*1,15*2,00+4*1,15*2,00	m ²	32,10	
				RAZEM	32,10
26	KNR 4-04 d.1 0401-02 analogia	Rozbiórka okładziny z desek na elewacji	m ²		
		22,54+23,50+16,69+17,63+50,72+52,11+12,26+16,40+16,30+12,90	m ²	241,05	
				RAZEM	241,05
27	KNR 0-45 d.1 0101-01 analogia	Rozebranie pokrycia elewacji z płyt azbestowo-cementowych	m ²		
		16,87+17,29+0,70+7,69+17,63+9,03+7,64+8,86+26,31+13,10+4,00+4,58+4,66+4,00+13,27+7,60+4,00+5,08+14,71+12,06+4,13+4,66+4,66+4,00+12,06+14,88+21,95+poz.26	m ²	506,47	
				RAZEM	506,47
28	KNR 2-02 d.1 1220-04 analogia	Rozbiórka konstrukcji daszku. Wsp. R=0,4; M,S=0	m ²		
		2,60	m ²	2,60	
				RAZEM	2,60
29	KNR 4-04 d.1 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		2,60	m ²	2,60	
				RAZEM	2,60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR-W 4-01 d.1 0212-04	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - schody i podesty zewnętrzne	m ³		
		8,50	m ³	8,50	
				RAZEM	8,50
31	KNR 4-04 d.1 0804-01	Rozebranie balustrad	m		
		6,90	m	6,90	
				RAZEM	6,90
32	KNR 4-04 d.1 0301-02 analogia	Rozebranie betonowej opaski przyściennej	m ³		
		129,96*0,10	m ³	13,00	
				RAZEM	13,00
33	KNR 4-04 d.1 0506-05	Rozebranie rynien	m		
		91,80	m	91,80	
				RAZEM	91,80
34	KNR 4-04 d.1 0506-06	Rozebranie rur spustowych	m		
		8*2,80	m	22,40	
				RAZEM	22,40
35	KNR-W 4-01 d.1 0545-08	Rozebranie obróbek okapów, kołnierzy, podokienników itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		173,25+(30*0,85+2*1,15+0,55+5*0,55+16*1,15+32*1,15+0,85+2*0,55)*0,18	m ²	189,14	
				RAZEM	189,14
36	KNR 4-04 d.1 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy	m ²		
		903,00	m ²	903,00	
				RAZEM	903,00
37	KNR 4-04 d.1 0401-03	Rozebranie płyt dachowych (sklejka)	m ²		
		poz.36	m ²	903,00	
				RAZEM	903,00
38	KNR 4-04 d.1 0401-04	Rozebranie więźarów dachowych	m		
		451,50	m	451,50	
				RAZEM	451,50
39	KNR 2-02 d.1 0613-03 analogia	Rozbiórka izolacji z wełny mineralnej. Wsp. R=0,4; M=0	m ²		
		poz.36*0,95	m ²	857,85	
				RAZEM	857,85
40	KNR 2-02 d.1 0616-01 analogia	Rozbiórka paroizolacji. Wsp. R=0,4; M=0	m ²		
		poz.36	m ²	903,00	
				RAZEM	903,00
41	KNR 4-04 d.1 0403-03 analogia	Rozebranie ołocenia pod płyty G-K	m ²		
		848,50	m ²	848,50	
				RAZEM	848,50
42	KNR-W 4-01 d.1 0440-06 analogia	Rozebranie podsufitki z płyt G-K	m ²		
		poz.41	m ²	848,50	
				RAZEM	848,50
43	KNR-W 4-01 d.1 0438-04 analogia	Rozebranie ścian zewnętrznych drewnianych	m ²		
		216,56*3,07-(30*0,85*0,53+2*1,15*1,23+0,55*1,23+5*0,55*1,13+16*1,15*1,13+32*1,15*1,43+0,85*0,38+2*0,55*0,38+2*1,15*2,00+2*0,80*2,00+2*1,80*2,00+10*0,85*2,03+2*1,60*2,03)	m ²	531,80	
				RAZEM	531,80
44	KNR-W 4-01 d.1 0438-03	Rozebranie ścianek działowych drewnianych	m ²		
		54,36*2,60-(5*0,80*2,00+2*0,60*2,00+6*0,70*2,00+3*1,15*2,00)+10,68*2,60-(2*0,80*2,00+2*1,74*2,00)+103,03*2,60-(12*0,80*2,00+4*0,70*2,00+0,60*2,00+3*1,15*2,00+9*0,56*0,56)	m ²	365,40	
				RAZEM	365,40
45	KNR-W 4-01 d.1 0438-03 analogia	Rozebranie ścianek działowych drewnianych ażurowych. Wsp. R=0,7	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		9,72*2,60+9,14*2,60	m ²	49,04	
				RAZEM	49,04
46	KNR-W 4-01 d.1 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg. 51,94*2,60-(7*0,80*2,00+2*0,82*1,00)+4,27*2,60	m ²		
			m ²	133,31	
				RAZEM	133,31
47	KNR-W 4-01 d.1 0346-02	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg. 50,49*2,60-(6*0,80*2,00+0,90*2,00+0,70*2,00)+29,72*2,60-(2*0,80*2,00+0,60*2,00)	m ²		
			m ²	191,35	
				RAZEM	191,35
48	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		3,10+3,10	m ²	6,20	
				RAZEM	6,20
49	KNR 4-01 d.1 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej na PCV	m ²		
		13,00	m ²	13,00	
				RAZEM	13,00
50	KNR 4-01 d.1 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki betonowej	m ²		
		18,50+3,60+3,40+9,00	m ²	34,50	
				RAZEM	34,50
51	KNR 4-04 d.1 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek gres	m ²		
		11,00+2,70+2,70+7,50+22,90+3,10+6,10+6,10+6,00+8,80+12,60+1,60+28,60+18,50+26,60+26,40+2,00+1,90+8,30+11,70+11,90+6,40+2,70+3,20+9,30+2,80+19,50+26,50+26,40+2,00+2,00+3,10+3,10+11,90+11,70	m ²	357,60	
				RAZEM	357,60
52	KNR-W 4-01 d.1 0819-05 uwaga p.tab.	Rozebranie parkietu - deszczułki nienadające się do ponownego wbudowania	m ²		
		8,40+66,80+66,80+9,20+10,60	m ²	161,80	
				RAZEM	161,80
53	KNR-W 4-01 d.1 0819-05	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych. Wsp.R=0,4	m ²		
		58,50+67,10+8,30+7,90+66,80+66,80	m ²	275,40	
				RAZEM	275,40
54	KNR 4-04 d.1 0504-01	Zerwanie gładzi cementowej	m ²		
		848,50	m ²	848,50	
				RAZEM	848,50
55	KNR 4-04 d.1 0504-06 analogia	Rozebranie izolacji posadzek	m ²		
		903,00	m ²	903,00	
				RAZEM	903,00
56	KNR 4-04 d.1 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego - podbudowa posadzki	m ³		
		903,00*0,10	m ³	90,30	
				RAZEM	90,30
57	KNR 2-01 d.1 0217-01	Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II - odkopanie fundamentów	m ³		
		285,60*1,00*1,00	m ³	285,60	
				RAZEM	285,60
58	KNR 4-04 d.1 0101-07 z.o. 3.1.	Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowej poniżej terenu	m ³		
		285,60*0,60*0,25	m ³	42,84	
				RAZEM	42,84
59	KNR 4-04 d.1 0302-04 z.o. 3.1.	Rozebranie ław fundamentowych żelbetowych	m ³		
		285,60*0,40*0,60	m ³	68,54	
				RAZEM	68,54
60	KNR 2-31 d.1 0801-03 0801-04 analogia	Mechaniczne rozebranie drogi o nawierzchni betonowej o grubości 15 cm	m ²		
		286,00	m ²	286,00	
				RAZEM	286,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61	KNR 2-31	Rozebranie chodników z kostki brukowej	m ²		
d.1	0815-01				
	analogia	31,00	m ²	31,00	
				RAZEM	31,00
62	KNR 2-31	Rozebranie chodników z płyt betonowych 50x50x7 cm	m ²		
d.1	0815-02	259,00	m ²	259,00	
				RAZEM	259,00
63	KNR 2-31	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm	m		
d.1	0813-01	197,00	m	197,00	
				RAZEM	197,00
64	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży betonowych	m		
d.1	0814-01	390,00	m	390,00	
				RAZEM	390,00
65	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1	0109-11				
	0109-12	830,80	m ³	830,80	
				RAZEM	830,80
66		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1	cena zakładowa	poz.65	m ³	830,80	
				RAZEM	830,80
67	KNR-W 4-01	Wywiezienie papy z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1	0109-11				
	0109-12	27,09	m ³	27,09	
				RAZEM	27,09
68		Utylizacja papy z rozbiórki	t		
d.1	cena zakładowa	40,64	t	40,64	
				RAZEM	40,64
69		Wywóz i utylizacja płyt azbestowo-cementowych	m ²		
d.1	cena zakładowa	506,47	m ²	506,47	
				RAZEM	506,47
70	KNR 2-01	Mechaniczne równanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM) w gruncie kat. I-II. Bez ręcznego wyprofilowania plantowanej powierzchni.	m ²		
d.1	0233-04 z.sz. 2.4.4. 9906				
	analogia	3800,00	m ²	3 800,00	
				RAZEM	3 800,00